



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:	TRÁMITE:	SERVICIO:	<input checked="" type="checkbox"/> X
CONSTANCIA DE IDENTIFICACION CATASTRAL			
DESCRIPCIÓN:			
<p>ES UN TRÁMITE QUE SE SOLICITA PARA CONOCER LAS CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE COMO UBICACIÓN, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ESTE</p>			
FUNDAMENTO LEGAL:	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 Y 173 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; ART. 21 DEL REGLAMENTO DEL TÍTULO QUINTO DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO		
DOCUMENTO A OBTENER:	CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:
SE REALIZA EN LÍNEA:	SI <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X	DIRECCIÓN WEB NO APLICA	AÑO FISCAL
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES REQUIEREN INFORMACIÓN ADICIONAL AL QUE APARECE EN LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO APLICA		
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,
PERSONAS FÍSICAS			
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS
3.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO	NO	I SIMPLE	
4.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO	NO	I SIMPLE	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE	
3.- EN CASO DE COPROPRIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ACUERDO O DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE LA AUTORIZACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO POR COPROPRIETARIOS	SI	I SIMPLE	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS
4.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO	NO	I SIMPLE	
5.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO	NO	I SIMPLE	
INSTITUCIONES PÚBLICA			
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS
3.- EN CASO DE COPROPRIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ACUERDO O DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE LA AUTORIZACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO	SI	I SIMPLE	



POR COPROPIETARIOS				NO	I SIMPLE		
4.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO				NO	I SIMPLE		
5.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO							
TIEMPO DE RESPUESTA	2 DÍAS MÁXIMO						
COSTO:	217.5		ART. 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS				
FORMA DE PAGO:	Efectivo	X	TARJETA DE CRÉDITO	N A	TARJETA DE DÉBITO	N A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN CAJA DE LA TESORERIA MUNICIPAL						
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO						
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	LOS SOLICITANTES DEL SERVICIO DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN SU TOTALIDAD						
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	<ol style="list-style-type: none"> 1.- SE INGRESAN LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS AL ÁREA DE CATASTRO 2.- SE COTEJAN Y SE ELABORA LA ORDEN DE PAGO POR EL SERVICIO 3.-SE RECIBE EL COMPROBANTE DE PAGO 4.- SE ELABORA CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL 5.- SE HACE ENTREGA DE LA CONSTANCIA EN EL PLAZO ESTABLECIDO 						

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
CATASTRO MUNICIPAL				CATASTRO MUNICIPAL		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ARQ. LORENA SÁNCHEZ SÁNCHEZ				
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN			NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	OTZOLOAPAN		
C.P.:	51130	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM - 3:00 PM			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
01726	2669168 - 2669160		NA	NA	NA	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO						
ORCINA:	NO APlica					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		NO APlica				
DOMICILIO:	CALLE:	NO APlica			NO. INT. Y EXT.:	NO APlica
COLONIA:	NO APlica		MUNICIPIO:	NO APlica		
C.P.:	NO APlica	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	NO APlica			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
NO APlica	NO APlica		NO APlica	NO APlica	NO APlica	
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APlica					
INFORMACIÓN ADICIONAL						
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUÉ ME VAN A DAR EN LA CONSTANCIA QUE ESTOY SOLICITANDO?					
RESPUESTA:	EN ELLA SE HACE CONSTAR LOS DATOS TÉCNICOS DE SU PREDIO.					
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿VIENE TODO COMO APARECE EN MI DOCUMENTO?					



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

RESPUESTA:	NO SIEMPRE, PORQUE HAY DATOS DE SU DOCUMENTO QUE NO SE CAPTURAN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CÓMO QUE DATOS FALTAN?
RESPUESTA:	COMO EL NOMBRE DEL PARAJE, LOS DECIMALES EN LA SUPERFICIE QUE MANIFIESTA PORQUE SE REDONDEAN.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS	
NO APLICA	

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2019 - 2021		
ELABORÓ: NOMBRE COMPLETO	2019 - 2021 OTZOLOAPAN CATASTRO	VISTO BUENO: NOMBRE COMPLETO
		FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 / 03 / 2021