



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	SERVICIO:	X
CONSTANCIA DE IDENTIFICACION CATASTRAL				
DESCRIPCIÓN:				
ES UN TRÁMITE QUE SE SOLICITA PARA CONOCER LAS CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE COMO UBICACIÓN, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ESTE				
FUNDAMENTO LEGAL:	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 Y 173 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; ART. 21 DEL REGLAMENTO DEL TÍTULO QUINTO DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO			
DOCUMENTO A OBTENER:	CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	AÑO FISCAL
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI X	NO	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES REQUIEREN INFORMACIÓN ADICIONAL AL QUE APARECE EN LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO APLICA			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE		
3.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO	NO	I SIMPLE		
4.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO	NO	I SIMPLE		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE		
3.- EN CASO DE COPROPIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ACUERDO O DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE LA AUTORIZACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO POR COPROPIETARIOS	SI	I SIMPLE		
4.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO	NO	I SIMPLE		
5.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO	NO	I SIMPLE		
INSTITUCIONES PÚBLICA				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO O EN FORMATO ESTABLECIDO	SI	NO	APARTADO I DEL MANUAL CATASTRAL POLÍTICA ACG004, ACG005, ACG006, ACG007; ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
2.- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL INMUEBLE Y DE LA PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE CARTA PODER O REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	I SIMPLE		
3.- EN CASO DE COPROPIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ACUERDO O DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE LA AUTORIZACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO	SI	I SIMPLE		



POR COPROPIETARIOS		NO		I SIMPLE				
4.-PAGO CORRESPONDIENTE POR EL PRODUCTO SOLICITADO		NO		I SIMPLE				
5.- PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO		NO		I SIMPLE				
TIEMPO DE RESPUESTA	2 DÍAS MÁXIMO							
COSTO:	217.5		ART. 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS					
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	N A	TARJETA DE DÉBITO	N A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN CAJA DE LA TESORERIA MUNICIPAL							
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	LOS SOLICITANTES DEL SERVICIO DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN SU TOTALIDAD							
	1.- SE INGRESAN LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS AL ÁREA DE CATASTRO							
	2.- SE COTEJAN Y SE ELABORA LA ORDEN DE PAGO POR EL SERVICIO							
	3.-SE RECIBE EL COMPROBANTE DE PAGO							
	4.- SE ELABORA CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL							
5.- SE HACE ENTREGA DE LA CONSTANCIA EN EL PLAZO ESTABLECIDO								

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
CATASTRO MUNICIPAL				CATASTRO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ARQ. LORENA SÁNCHEZ SÁNCHEZ					
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	OTZOLOAPAN		
C.P.:	51130	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM - 3:00 PM			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
01726	2669168 - 2669160		NA	NA	NA		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA						
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA			NO. INT. Y EXT.:	NO APLICA	
COLONIA:	NO APLICA			MUNICIPIO:	NO APLICA		
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		NO APLICA			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUÉ ME VAN A DAR EN LA CONSTANCIA QUE ESTOY SOLICITANDO?						
RESPUESTA:	EN ELLA SE HACE CONSTAR LOS DATOS TÉCNICOS DE SU PREDIO.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿VIENE TODO COMO APARECE EN MI DOCUMENTO?						

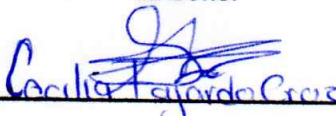

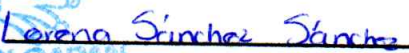


GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

RESPUESTA:	NO SIEMPRE, PORQUE HAY DATOS DE SU DOCUMENTO QUE NO SE CAPTURAN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CÓMO QUE DATOS FALTAN?
RESPUESTA:	COMO EL NOMBRE DEL PARAJE, LOS DECIMALES EN LA SUPERFICIE QUE MANIFIESTA PORQUE SE REDONDEAN.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS	
NO APLICA	

ELABORÓ:  NOMBRE COMPLETO	AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2019 - 2021  OTZOLOAPAN CATASTRO	VISTO BUENO:  NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 / 03 / 2021
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------