

MUNICIPIO DE OTZOLOAPAN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 30 DE JUNIO DE 2024



NOM. PROD.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y DIMENSIONES				SUPERFICIE (M2)	VALOR DE CONTRIBUCIONES	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADECUA LA PROVENIENCIA	NUM. NO. DE FOLIO Y FECHA DEL INSTRUMENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE DEL PROPIETARIO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	FORMALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLSA	FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACION						
							FRONTE	FONDO	ANCHURA	PERIMETRO																TIEMPO DE VIDA UTE	%	ANUAL	ACUMULADA	CORRECTIVO		
1	1231	1	TERRENOS - REEVALUACION DE TERRENOS	PLAZA DE LA CONSTITUCION	CABECERA MUNICIPAL					520.00	0.00	1990-01-01	\$ 10,000.00	Plaza		2021-10-21			\$ 15,000.00	DONACION	E	SP	1990-01-01	2021-10-21	18 28 05							
2	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	BARRIO DE LA VIRGENCITA					1.00	1.00	1990-06-01	\$ 5,000.00	PANTEON		1994-06-11			\$ 3,000.00	DONACION	E	SP	1990-06-01	2022-09-27	10 84 40							
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	ESTANCIA CHICA					805.00	0.00	2010-02-01	\$ 20,000.00	RELLENO SANITARIO					\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2020-02-03	11 35 11							
4	1231	8	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL ZULUAPAN	ZULUAPAN					0.00	0.00	1993-04-04	\$ 28,000.00	CAMPO DEPORTIVO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	2001-04-04			\$ 7,3632.00	COMPRA			0000-00-00	2022-09-27	11 05 18							
5	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TERRENO DEL POZO ZULUAPAN	CARRETERA A OTZOLOAPAN SN ZULUAPAN OTZOLOAPAN	ZULUAPAN	EN UNA LINEA DE 85 METROS MELCHOR CARDOSO GONZALEZ Y ALBERTO RESOLLAR DE PAZ	23 98 METROS CARRETERA JUVENAL HERNANDEZ ESPINOZA	21 29 METROS BARRANCA	13 84 METROS JUVENAL HERNANDEZ ESPINOZA	252 21	0.00	2008-08-03	\$ 180,000.00	POZO		2008-08-03			\$ 2,011.00	DONACION			0000-00-00	2022-09-27	11 08 25	9 año 5 meses	2	\$ 300.00	\$ 33000.00	LA FECHA REAL DEL CONTRATO ES 3 DE AGOSTO DEL 2005 PERO EL SISTEMA NO PERMITE REGISTRAR AÑOS ANTERIORES A 2011	
6	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	Terreno de deposito 1	Rumbo a Cruz Blanca SN ZULUAPAN OTZOLOAPAN	ZULUAPAN	5 METROS MARCOS SERGIO CARBAJAL CARDOSO	5 METROS MARCOS SERGIO CARBAJAL CARDOSO	5 METROS MARCOS SERGIO CARBAJAL CARDOSO	5 METROS MARCOS SERGIO CARBAJAL CARDOSO	25.00	0.00	2018-10-23	\$ 0.00	DEPOSITO		2018-10-23			\$ 1,06799.00	DONACION			0000-00-00	2021-09-24	10 08 25	4 año 5 meses	2	\$ 0.00	\$ 0.00		
7	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	Terreno de deposito 2	FRENTE A LA IGLESIA DE ZULUAPAN SN ZULUAPAN OTZOLOAPAN	ZULUAPAN	5 METROS ANGEL VALENTIN HERNANDEZ ESPINOZA	5 METROS ANGEL VALENTIN HERNANDEZ ESPINOZA	5 METROS ANGEL VALENTIN HERNANDEZ ESPINOZA	5 METROS ANGEL VALENTIN HERNANDEZ ESPINOZA	25.00	0.00	2018-10-23	\$ 0.00	DEPOSITO		2018-10-23			\$ 1,20079.00	DONACION			0000-00-00	2021-09-24	10 14 13	4 año 5 meses	2	\$ 0.00	\$ 0.00		
8	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	Terreno del pozo Cárcamo de Bombo	Frente a los Lavaderos Zuluapan SN N/A Otzolapan	ZULUAPAN					252 21	0.00	1990-12-10	\$ 0.00	ESCUELA		1990-12-10			\$ 29,120.00	DONACION			0000-00-00	2022-09-27	10 53 44	9 año 5 meses	2	\$ 0.00	\$ 0.00		
9	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	BLAS DE LA LOZA SN CENTRO OTZOLOAPAN	OTZOLOAPAN	13 50 MERCADO MUNICIPAL PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	12 84 MARIA DEL CARMEN VILLAFANA VARGAS	30 05 VICTOR BENITEZ	34 05 MARIA DEL CARMEN VILLAFANA VARGAS	548 62	500 62	1985-11-08	\$ 170,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		1985-11-08			\$ 187,783.00	COMPRA	E	SP	1985-11-08	2022-12-15	12 21 06	9 año 5 meses	2	\$ 283.93	\$ 32016 65		
10	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	SALON DE USOS MULTIPLES EXMERCADO MUNICIPAL	FRAY SERVANDO TERESA DE MER SN CENTRO OTZOLOAPAN	OTZOLOAPAN	EN UNA LINEA DE 54 28MTS JUAN CABRERA RODRIGUEZ	EN TRES LINEAS LA 1RA DE 13 80 2DA DE 12 56 3RA DE 34 45	EN TRES LINEAS LA 1RA DE 13 80 2DA DE 7 80 3RA DE 8 75	EN UNA LINEA DE 23 40 CALLE FRAY SERVANDO 7 28 CON RANULFO RODRIGUEZ LEON	1 217 73	1 200 00	2001-11-08	\$ 300,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		2001-11-08			\$ 274,1209.00	COMPRA	E	SP	2001-11-08	2022-12-15	14 30 55	9 año 5 meses	2	\$ 500.00	\$ 65600.00		



ING. YUREN NUÑEZ GARCIA
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL



LIC SIDRO GARCIA DOMINGUEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL



C. ANGEL VALENTIN HERNANDEZ ESPINOZA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL



C. GERMAN MENDOZA DE PAZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO



C. EMANUEL NUÑEZ GARCIA
SINDICO(A) MUNICIPAL

MUNICIPIO DE OTZOLOAPAN
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 AL 30 DE JUNIO DE 2024



SECT. PROD.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MISURAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M ²)	NORTE DE CUMPLIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ASERGA LA PROPIEDAD	NOMBRE DE PROPIETARIO Y FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL PRIMER FOLIO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TIEMPO DE VIDA UTIL	N ^o	MENSUAL	ANUAL	COMENTARIOS	
							TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE																					
11	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL PRESIDENCIA	PLAZA DE LA CONSTITUCION N EN SIN CENTRO OTZOLOAPAN	CABECERA MUNICIPAL	13 50 OLVERIO	13 50 CALLE BERMEJO	23 30 PLAZA CIVICA	23 30 CALLEJON SIN NOMBRE	368 00	368 00	1952-08-01	\$ 15 000 00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		1952-08-01			\$ 15000 00	DONACION	E	S/P	1952-08-01	2022-08-27	11 04 24	9 años 5 meses	2	\$21 00	\$2623 00	
12	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	Lavaderos Publicos Zuluapan	Atras de la Escuela Primaria Mguel Hidalgo N/A N/A Oztzolapan	Zuluapan	7 50 metros Alberto Rebolter	7 80 metros Escuela Rebolter	15 10 metros Alberto Rebolter	15 20 metros Fermn Agular Rebolter	114 37	0 00	1976-07-16	\$ 100 000 00	ESCUELA		1976-11-16		\$ 169872 00	DONACION			0000-00-00	2022-08-27	10 42 48	9 años 5 meses	2	\$169 87	\$18833 36		

